

Sammanställning av temamöte, Ersnäsbygden

Inbjudan: Ersnäs hemsida, Facebook.

Plats: Ankaret i Ersnäs

Tid: kl 19.00 2019-01-29

Tema: BOSTÄDER

Närvarande: Elisabeth Sebardt Persson

Lena Engstrand

Siw Hansson

Inger Oja

Krister Öhman, Ersnäs

Ingegerd Skoglund Öhman, Ersnäs

Sandra Viklund, Ersnäs

Sven Persson, Ersnäs

Gun Hellström Dahlberg, Ersnäs

Totalt 9 närvarande

Anteckningar: Sandra Viklund

1. Bostäder

Det är viktigt att det finns boende för alla, att bygden kan erbjuda olika typer av boende för olika åldrar och behov. Boende för äldre, som vill bo kvar i byn, men kanske i ett mer anpassat boende (mindre och utan stort underhåll av trädgård, bostad etc).

I Ersnäs finns längorna som kommunen äger och var tänkt som en form av "pensionärsboende", mindre kedjehus, där kommunen sköter drift och underhåll. Dessa tilldelas människor under social omsorg. Kedjehusen ligger i nära anslutning till skolan och har under åren skapat otrygghet för grannar, barn och personal på skolan, då problem med de boende förekommit. D

Ett av husen brann vintern 2018 och kommunen har inte för avsikt att bygga ett nytt. Vi i byn anser att det är viktigt att denna återställs, då kedjehusen behövs för särskilt äldre i byn som kan få bo kvar. Bostäderna bör också tilldelas via kommunal bostadskö och inte via socialomsorgen, i syftet att öka tryggheten för grannar och skola samt i syfte för att skapa fler boende för de som bor i byn. Fler kan dessutom byggas i anslutning till befintliga.

Husen är karaktäristiska och skapar ett mervärde i byn och för "stadsbilden".

Samtidigt som det är av stor betydelse att skapa rörelse i boendeformer är det viktigt att ens boende är ens egna val och att man får bo i sitt hus så länge man vill och klarar av.

I Ersnäs finns ett privatägt hyreshus med ca 20 lägenheter, två samt tre rum och kök. Detta hus byggdes under 1980-talet (eller var det -90-talet?)

Förutom att det saknas boendeformer för äldre, finns ett behov av mindre bostäder även för separerade familjer som vill bo kvar i byn för att kunna ha kvar de gemensamma barnen på förskola och skola. Detta löser sig ibland via privata initiativ, t ex genom uthyrning av gårdshus etc.

2. VA-kapacitet

Det kommunala VA-nätet har inte tillräcklig kapacitet för ny bebyggelse. Detta bromsar utvecklingen av bygden.

Vi bör ta reda på VA verksamhetsområde. Inom kommunala verksamhetsområdet tillåts inga enskilda VA-lösningar. Sandra kontaktar kommunen. Detta bör redogöras i planen.

Det saknas svar från kommunen när och om planering av utbyggt VA-nät kan ske.

3. Bygga nytt

Fler människor i byn är viktigt för att skapa möjligheter till förbättrad och bibehållen service. Nya tillkommande bostadshus behövs för att bygden ska kunna växa och att skolan har ett underlag för kommande generationer. Eftersom kommunens planer på ett utbyggt VA, som i dagsläget bromsar byns utveckling, ligger långt fram i tid och kanske till och med aldrig blir av, är det viktigt att alternativa VA-lösningar konkretiseras och läggs fram – om det ska vara möjligt att bygga nytt i Ersnäs.

Bildning och kunskapsspridning om hur gemensamma VA-lösningar fungerar och framför allt kostar måste lyftas. Då ökar chanserna att markägare i byn vågar satsa på detta, stycka av mark till tomter och bygga nya bostäder.

4. Mark

Större delen av marken i Ersnäs (och Mörön?) ägs av privata fastighetsägare.

Det finns mark som kan bebyggas med bostäder längs Ostibyvägen och Gläntan.

I bygdeplanen bör vi redovisa tomter som finns. På karta. Kommunen får bistå med detta.

- Privatägd mark, tillgängliga tomter
- Vidmansvägen, Irene Larsson
- Ersnäsvägen, Hans Strandberg, 4 st tomter
- Axelmårdsväg, Peter Öberg, flera tomter
- Klubbvägen, Erik Norman, ev tomter, ej avstyckade

5. Övrigt

Kartlägga ödehus och eventuella byggnader som inte används, t ex ladugårdar, garage, förråd etc., som skulle kunna vara möjliga att bygga om till bostadshus. Kommunen kan eventuellt ha uppgifter om eventuella ödehus. Längs Ostibyvägen ska två ödehus finnas.